

Windpark Weltenberg

Gliederung

- Vorstellung VSB
- Plangebiet
- Wie die Kommune Möhnesee profitiert
- Wie die Bürgerinnen und Bürger von Möhnesee profitieren
- Naturschutz und aktueller Projektstand
- Fragen, Anmerkungen -> wie weiter?



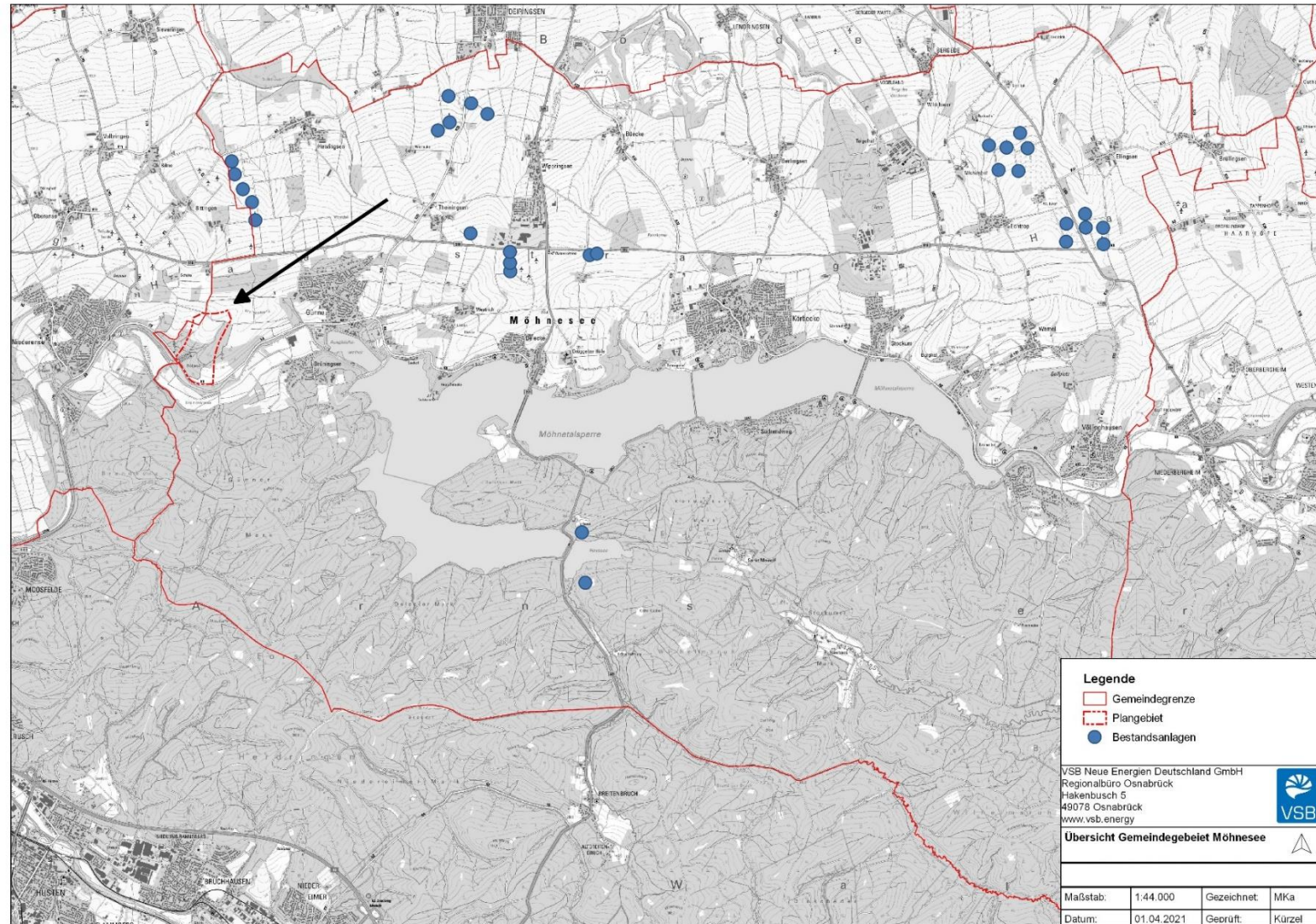
Mit Begeisterung für Erneuerbare Energien

- Unternehmen seit 1996
- Komplettentwicklung schlüsselfertiger Wind- und PV-Anlagen
- Hauptsitz in Dresden, Regionalbüros in Erfurt, Potsdam, Kassel und Osnabrück

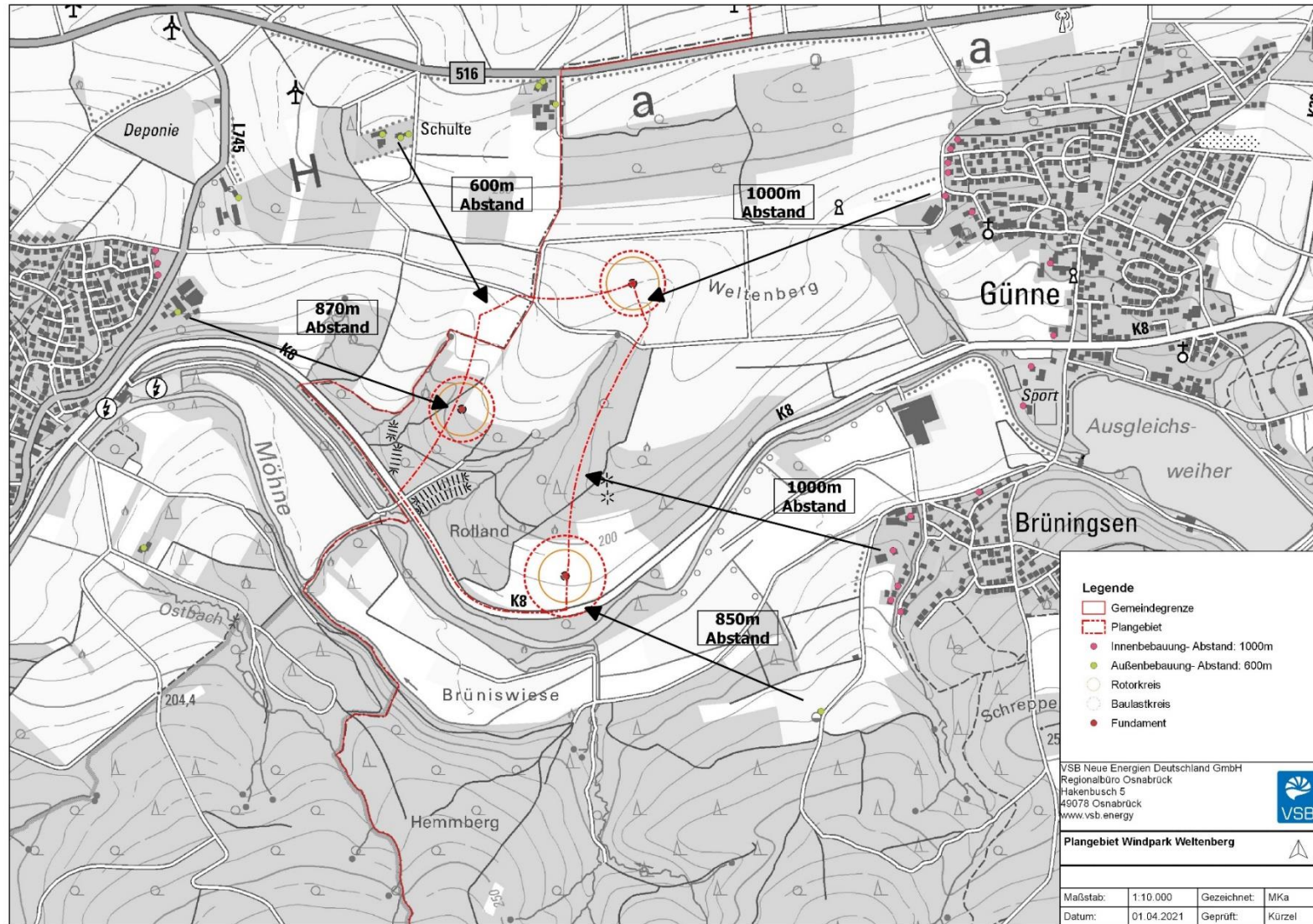


Plangebiet

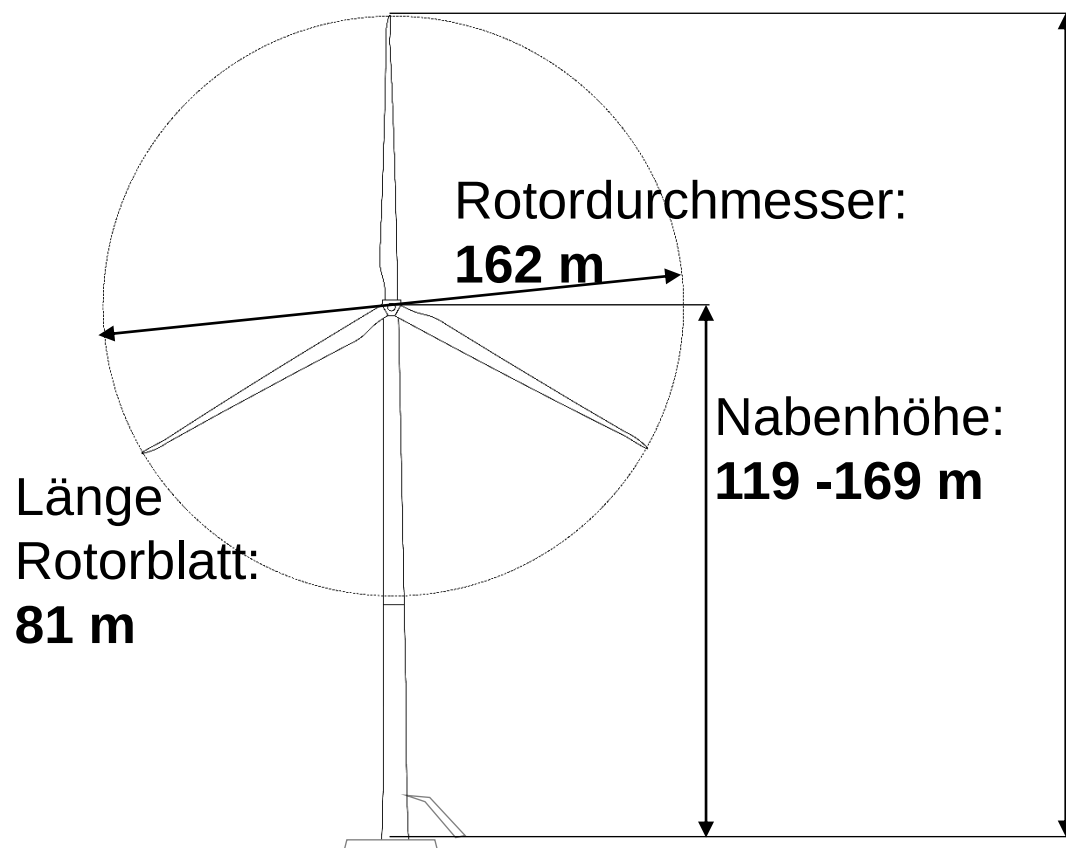
Plangebiet



Plangebiet



Aktuelle Planung



Gesamthöhe:
ca. 200 - 250m

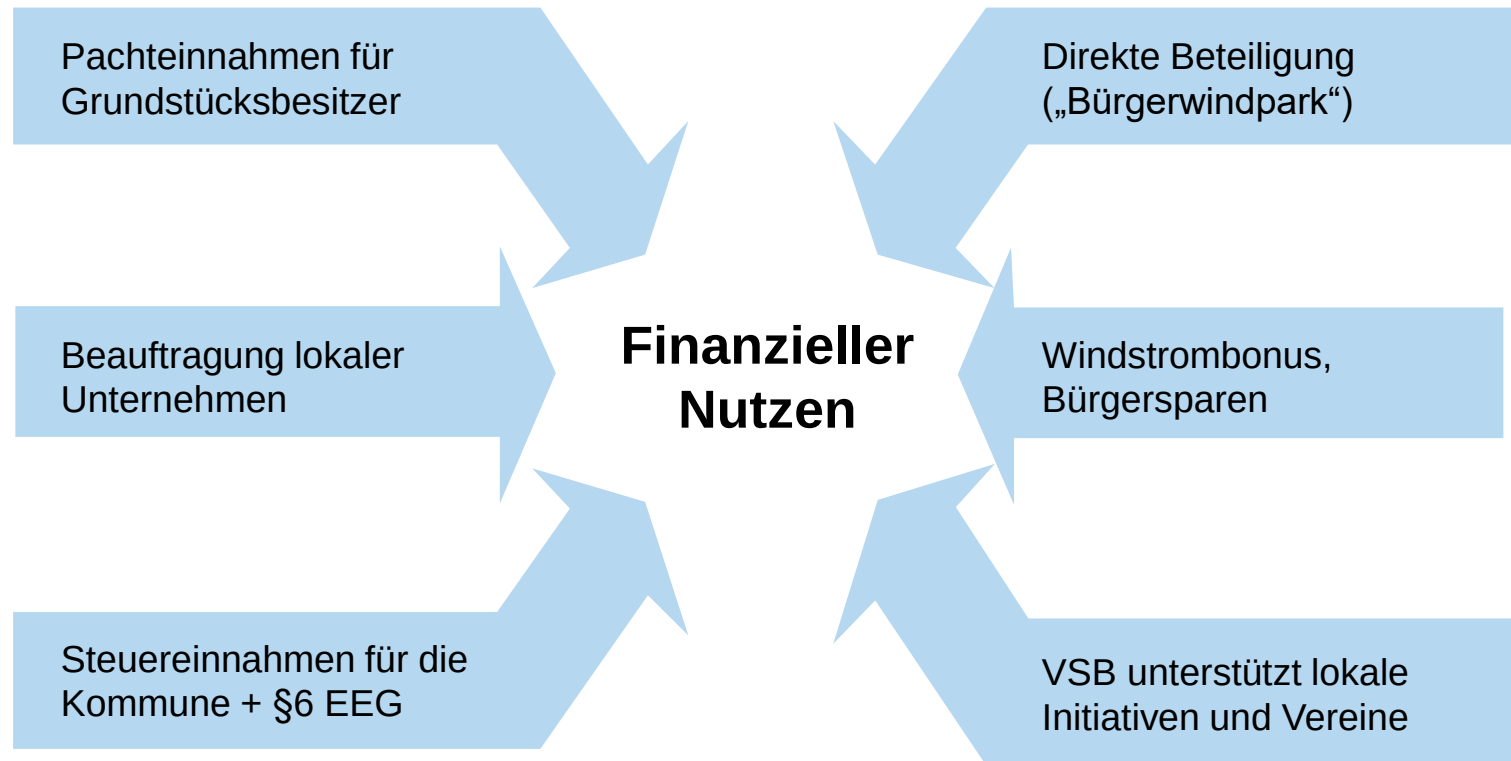
Aktuelle Planung:
2x V162 NH 119m
1x V162 NH 169m

Leistung:
6,0 MW

Wie die Kommune Möhnesee profitiert

Regionale Wertschöpfung

Wie Ihre Kommune profitiert



Beteiligung regionaler Unternehmen



- Auftragsvergabe bevorzugt an **Unternehmen aus der Region** (Erstellung von Gutachten, Bau der Zuwegung und Fundamente, Umsetzung der Kompensationsmaßnahmen)
- Partnerschaft mit **Stadtwerken** wird angestrebt
- Unterstützung bei der Gründung von **Energiegenossenschaften**

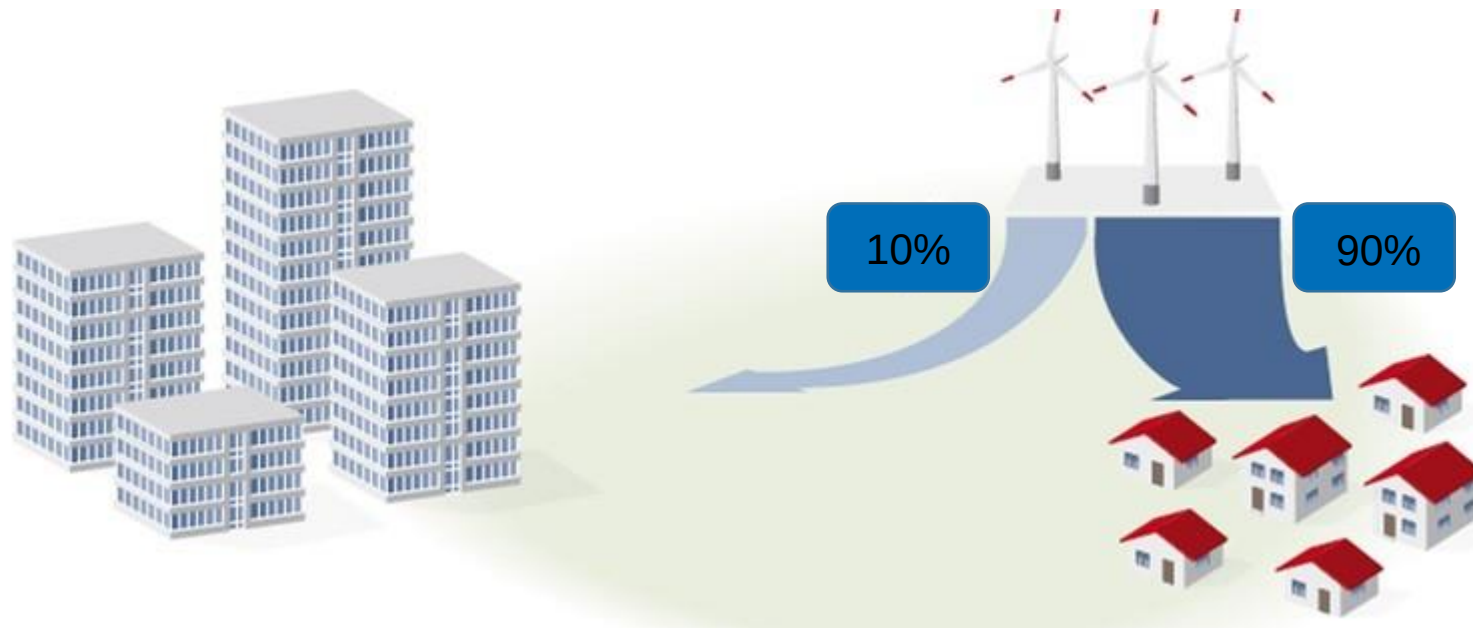
Gewerbesteuerzerlegung

Mindestens 90% der Gewerbesteuer von Windparkprojekten fließen an die Standortkommune



Sitz der Betreibergesellschaft

Standortkommune



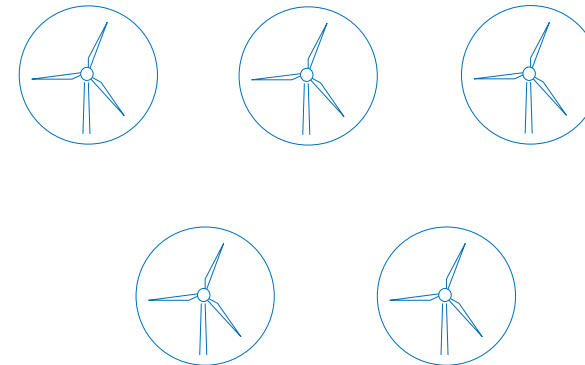
Beteiligungsmöglichkeiten



Finanzielle Beteiligung von Kommunen nach §6 EEG 2021 (gesetzliche Möglichkeit)

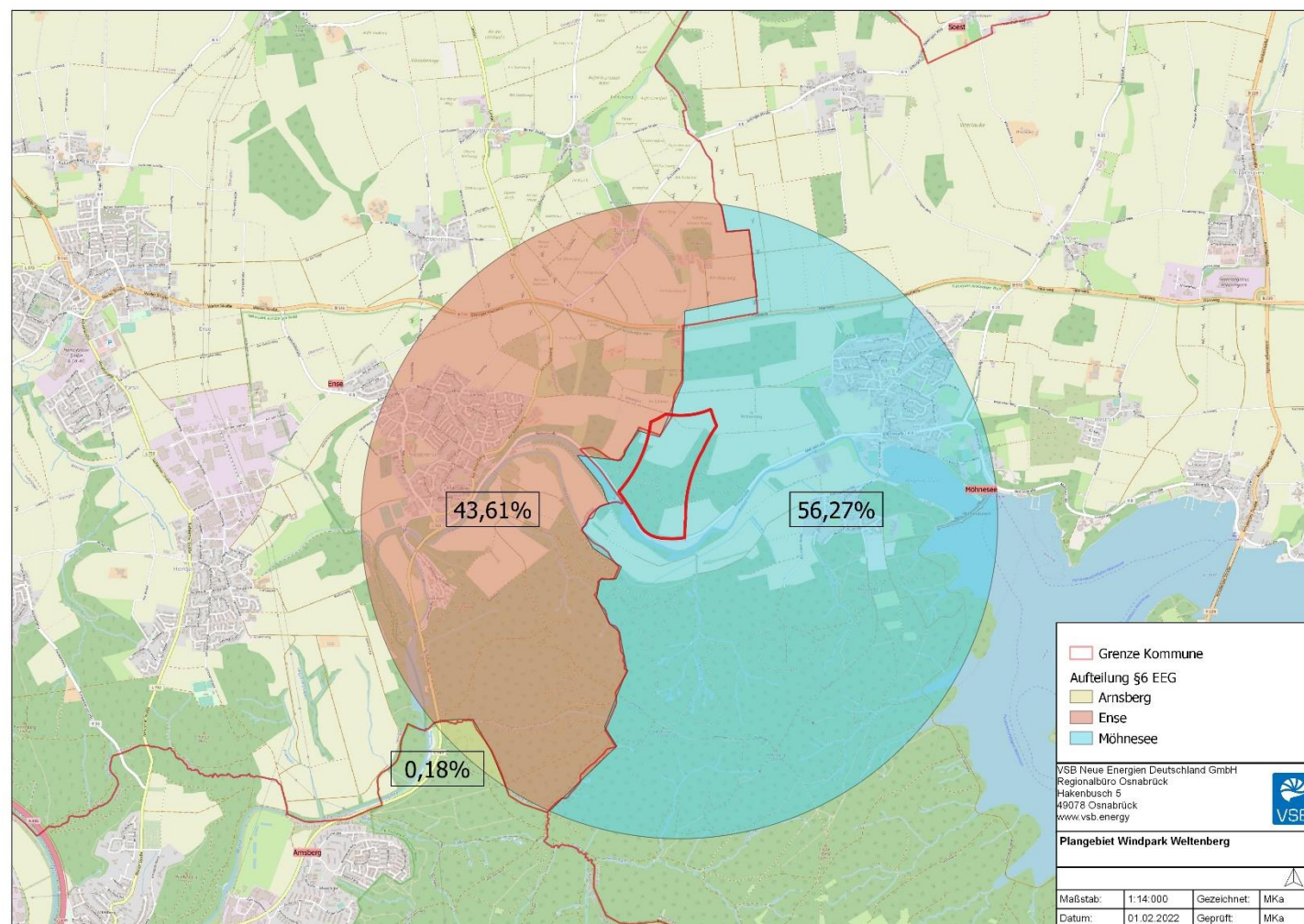
Mit der Novellierung des Erneuerbare-Energien-Gesetzes am 01.01.2021 wurde den Windparkbetreibern im neu eingeführten §6 EEG 2021 zudem die Möglichkeit eingeräumt, die Kommunen mit 0,2 Cent pro erzeugter Kilowattstunde Strom finanziell zu beteiligen. Bei sehr günstigen Standortbedingungen und in Abhängigkeit von der Nabenhöhe (NH) der Anlage(n) können Kommunen mit folgenden jährlichen Einnahmen rechnen:

Windparkgröße (Anlagenanzahl)	Leistung / WEA	Leistung gesamt	ca. Vergütung p. a.
1 x Vestas V162 (122 m NH)	5,6 MW	5,6 MW	38.972 EUR
3 x Vestas V162 (151 m NH)	5,6 MW	16,8 MW	127.025 EUR
5 x Vestas V162 (169 m NH)	5,6 MW	28,0 MW	220.384 EUR



Beteiligt werden Gemeinden, die sich zumindest teilweise innerhalb eines um die Windenergieanlage gelegenen Umkreises von 2.500 m befinden. Sind mehrere Gemeinden betroffen, ist die Höhe der angebotenen Zahlung pro Gemeinde anhand des Anteils ihres jeweiligen Gemeindegebiets an der Fläche des Umkreises aufzuteilen.

Finanzielle Beteiligung von Kommunen nach § 6 EEG 2021 (gesetzliche Möglichkeit)



Unser Anspruch

Fachkompetenz und Partnerschaft auf Augenhöhe



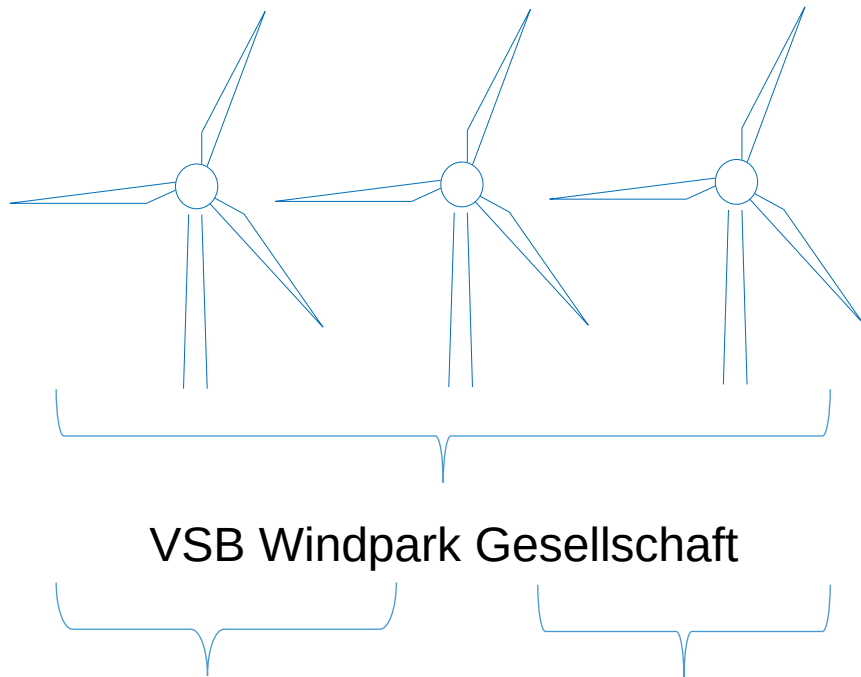
„Unser Ziel ist die dezentrale und von Bürgern mitbestimmte Energieversorgung. Mit VSB konnten wir einen sehr gut vernetzten und erfahrenen Partner gewinnen.“

Manfred Meyer-Gattermann
Aufsichtsrat OWS Handels und
Energiegenossenschaft eG

<https://www.buergerstrom-wendlinghausen.de/>

Projektbeteiligung für Eigentümer (Beispiel)

„Assetdeal“



VSB Neue Energien
Deutschland GmbH
(Anteil: 2 WEA)

„Bürgerwind“-
Gesellschaft
(Anteil: 1 WEA)

Finanzierung:
Verkaufswert ~ 9 Mio €

15 % Eigenkapital: ~ 1,4 Mio €
85 % Fremdkapital ~ 7,6 Mio €

Chancen:

Bei Einbringung von Eigenkapital (33,3 % ~1,4 Mio €)
kann über 20 Jahre Laufzeit ein Ertrag von ~ 3,1 Mio €
erwirtschaftet werden.

~ 4% Rendite

Risiken:

- Veränderung Einflussgrößen beeinflussen Rendite
(Einspeisevergütungen, Auflagen, Energieerträge)

Bürgersparen

Für eine bessere Akzeptanz in der Kommune

- Umsetzbar mit lokaler Bank (Bspw. VR-Bank Merzen) oder über Partner der VSB
- <https://investing.vsb.energy/>
- Crowdfunding schon in der frühen Projektphase möglich:

Beginn Windmessung	3,00%
Einreichung BImSchG	3,25%
Erhalt BImSchG	3,50%
Inbetriebnahme	4,00%



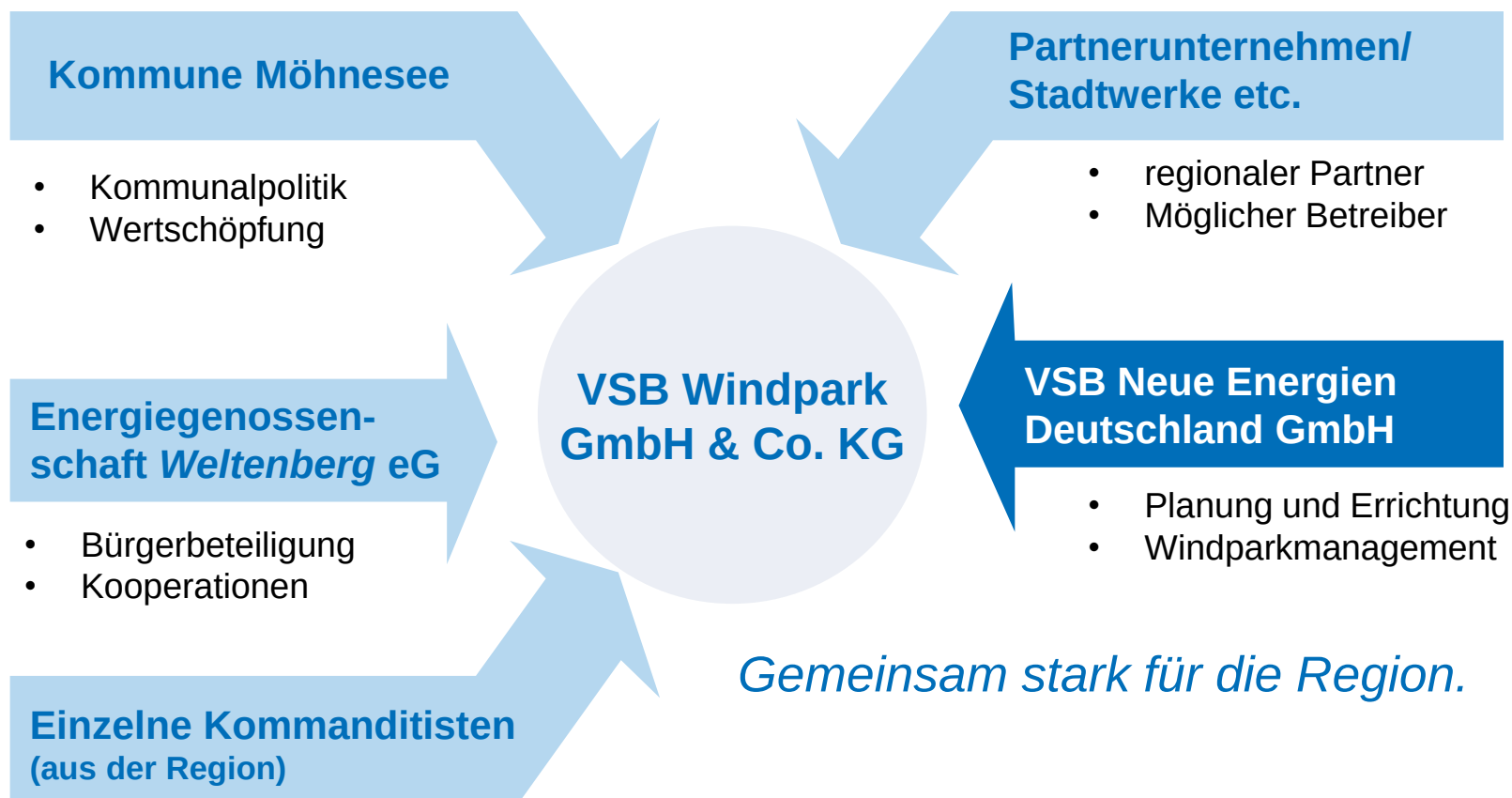
Bürgerwindpark Vockenrod

Der Windpark Vockenrod entsteht im Vogelsbergkreis in Mittelhessen. Sie haben die Möglichkeit, sich daran zu beteiligen. Das Angebot richtet sich an alle interessierten Bürger*innen aus den Ortschaften der Gemeinde 36326 Antriftal. Ihre Beteiligung sorgt für saubere Energie, schützt das Klima und schafft Werte auch für die nächste Generation.

Investitionsart:	qualifiziertes Nachrangdarlehen in den Bürgerwindpark Vockenrod
Zinssatz:	3 % p.a.
Zinszahlung:	jährlich, erstmals zum 31.12.2022
Emissionsvolumen:	500.000 EUR
Laufzeit:	5 Jahre
Endfälligkeit:	bis 31.12.2026
Anlagebetrag:	500 € bis 10.000 €
Interessensbekundung:	bis 30.09.2021



VSB als Partner bei der Umsetzung des Projektes in Ihrer Kommune



Naturschutz und aktueller Projektstand

- Streuobstwiesen
- Eingrünung des Windparks
- Umwandlung von Ackerflächen
- Entsiegelung von Flächen

Aktueller Sachstand im Projekt



- Grundstückssicherung ist abgeschlossen
- Avifaunistische Untersuchung werden im Jahr 2022 beginnen.
- Voruntersuchungen zu Schall- und Schatten haben bereits stattgefunden.
- Gemeinsam mit Kommune Möhnesee Projekt erfolgreich umsetzen

Ihre Ansprechpartner



VSB Neue Energien Deutschland GmbH
Regionalbüro Osnabrück
Hakenbusch 5
49078 Osnabrück

Moritz Karn

Projektentwickler im Innendienst
Telefon: +49 541 770688 253
E-Mail: moritz.karn@vsb.energy

Peter Strnad

Projektentwickler im Außendienst
Telefon: +49 171 2118366
E-Mail: peter.strnad@vsb.energy

Shirin Anders

Projektentwicklerin Planung
Telefon: +49 541 770688 256
E-Mail: shirin.anders@vsb.energy